

Підприємство Товариство з обмеженою відповідальністю "ЖИТЛОБУД-2" Дата (рік, місяць, число) 2024  
Територія ВОЛИНСЬКА за ЄДРПОУ 41524330  
Організаційно-правова форма господарювання Товариство з обмеженою відповідальністю за КОПФГ 240  
Вид економічної діяльності Будівництво житлових і нежитлових будівель за КВЕД 41.20  
Середня кількість працівників <sup>2</sup> 154  
Адреса, телефон вулиця Конякіна, буд. 16Б, м. ЛУЦЬК, ВОЛИНСЬКА обл., 43000 786140

КОДИ
UA07080170010083384
240
41.20

Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма №2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку  
за міжнародними стандартами фінансової звітності

V
---

**Баланс (Звіт про фінансовий стан)**  
на **31 грудня 2023** р.

Форма №1 Код за ДКУД **1801001**

<b>А К Т И В</b>	<b>Код рядка</b>	<b>На початок звітного періоду</b>	<b>На кінець звітного періоду</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
<b>I. Необоротні активи</b>			
Нематеріальні активи	1000	1	1
первісна вартість	1001	5	5
накопичена амортизація	1002	4	4
Незавершені капітальні інвестиції	1005	1 271	1 357
Основні засоби	1010	43 837	44 446
первісна вартість	1011	73 455	76 930
знос	1012	29 618	32 484
Інвестиційна нерухомість	1015	-	-
первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	-	-
знос інвестиційної нерухомості	1017	-	-
Довгострокові біологічні активи	1020	-	-
первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021	-	-
накопичена амортизація довгострокових біологічних активів	1022	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	10 329	12 563
інші фінансові інвестиції	1035	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	-	-
Відстрочені податкові активи	1045	-	-
Гудвіл	1050	-	-
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	-	-
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	-
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1095</b>	<b>55 438</b>	<b>58 367</b>
<b>II. Оборотні активи</b>			
Запаси	1100	115 962	94 200
виробничі запаси	1101	11 035	11 063
незавершене виробництво	1102	83 496	79 831
готова продукція	1103	21 200	3 076
товари	1104	231	230
Поточні біологічні активи	1110	-	-
Депозити перестраховання	1115	-	-
Векселі одержані	1120	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	8 874	18 478
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	13 110	32 131
з бюджетом	1135	26	128
у тому числі з податку на прибуток	1136	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	78 252	42 085
Поточні фінансові інвестиції	1160	-	-
Гроші та їх еквіваленти	1165	4 553	33 658
готівка	1166	-	-
рахунки в банках	1167	4 553	33 658
Витрати майбутніх періодів	1170	32	14
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	-	-
у тому числі в:			
резервах довгострокових зобов'язань	1181	-	-
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	-	-
резервах незароблених премій	1183	-	-

інших страхових резервах	1184	-	-
Інші оборотні активи	1190	14 420	21 041
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1195</b>	<b>235 229</b>	<b>241 735</b>
<b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b>	<b>1200</b>	-	-
<b>Баланс</b>	<b>1300</b>	<b>290 667</b>	<b>300 102</b>

Пасив	Код рядка	На початок звітної періоду	На кінець звітної періоду
1	2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	1 281	1 281
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	-	-
Капітал у дооцінках	1405	-	-
Додатковий капітал	1410	286	286
емісійний дохід	1411	-	-
накопичені курсові різниці	1412	-	-
Резервний капітал	1415	23	23
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	47 527	61 637
Неоплачений капітал	1425	( - )	( - )
Вилучений капітал	1430	( - )	( - )
Інші резерви	1435	-	-
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1495</b>	<b>49 117</b>	<b>63 227</b>
<b>II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення</b>			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	-	-
Пенсійні зобов'язання	1505	-	-
Довгострокові кредити банків	1510	-	-
Інші довгострокові зобов'язання	1515	-	-
Довгострокові забезпечення	1520	-	-
довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	-	-
Цільове фінансування	1525	-	-
благодійна допомога	1526	-	-
Страхові резерви	1530	-	-
у тому числі:	1531	-	-
резерв довгострокових зобов'язань			
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	-	-
резерв незароблених премій	1533	-	-
інші страхові резерви	1534	-	-
Інвестиційні контракти	1535	-	-
Призовий фонд	1540	-	-
Резерв на виплату джек-поту	1545	-	-
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1595</b>	-	-
<b>III. Поточні зобов'язання і забезпечення</b>			
Короткострокові кредити банків	1600	20 664	13 711
Векселі видані	1605	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	-	-
товари, роботи, послуги	1615	13 857	28 874
розрахунками з бюджетом	1620	977	3 816
у тому числі з податку на прибуток	1621	169	1 258
розрахунками зі страхування	1625	260	-
розрахунками з оплати праці	1630	1 028	1 146
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	12 670	27 437
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	-	-
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650	-	-
Поточні забезпечення	1660	-	-
Доходи майбутніх періодів	1665	-	-
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	192 094	161 891
<b>Усього за розділом III</b>	<b>1695</b>	<b>241 550</b>	<b>236 875</b>
<b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b>	<b>1700</b>	-	-
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	-	-
<b>Баланс</b>	<b>1900</b>	<b>290 667</b>	<b>300 102</b>

Керівник

Головний бухгалтер

*ЕП Стефанович  
Леонід  
Степанович  
ЕП Пасічник  
Людмила  
Іванівна*

Стефанович Леонід Степанович

Пасічник Людмила Іванівна

<sup>1</sup> Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад.

<sup>2</sup> Визначається в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.

## Квитанція

Користувач: Пасічник Людмила Іва  
Ім'я файлу: 070080001274350S010011410000074122023.XML  
Підписи: Печатка Державна податкова служба України. "ОТРИМАНО" 43005393  
"Шлюз захисту" Шлюз Держстат 37507880

Текст: Підприємство: 01274350 Товариство з обмеженою відповідальністю "ЖИТЛОБУД-2"  
Звіт: Ф1. Баланс  
За період: Рік, 2023 р.  
Звіт доставлено до Системи електронного звітування органів державної статистики України 28.02.2024 у 12:43:41  
Реєстраційний номер звіту: 9003690878 ( 070080001274350S010011410000074122023.XML)  
Звіт відповідає формату, визначеному Держстатом України.  
Кваліфіковані електронні підписи перевірено.  
Звіт прийнято для подальшої обробки. У випадку виявлення помилок при здійсненні обробки даних звіту в органах державної статистики та (або) необхідності надання уточнень Вам буде повідомлено додатково.

Відправник: Система електронного звітування органів державної статистики України